

Dragan Zec dipl.ing.arh.

stalni sudski vještak
graditeljske struke
i procijene vrijednosti
nekretnina

51410 Opatija, Dr. M. J. Ŗrtela 11
Tel/fax: 051/712-045
Mob: 091/254-2106
e-mail: dragan.zec@ri.t-com.hr

Stečajni upravitelj
Jozo Perić dipl.ecc.

Opatija, 29.08.2021.

Predmet: procijena nekretnina u k.o. Mošćenice i k.o. Kalac

Poštovani gospodine,

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ILIRIK TREND d.o.o. potrebno je izraditi Procjembeni elaborat tržne vrijednosti za 7/120 dijela nekretnine na području Općine Mošćenička Draga.

Predmetne nekretnine su izvan građevinskog područja.

1. Zk. 1056		k.o. Mošćenice	1.600,00 kn
kč.328/1	maslinik	29 m ²	
kč.328/2	vinograd	529 m ²	
2. Zk. 1649		k.o. Kalac	800,00 kn
kč.2255	pašnjak	183 m ²	
kč.2256	pašnjak	165 m ²	
kč.2258	šuma	619 m ²	
kč.2403	vinograd	277 m ²	
3. Zk. 1643		k.o. Kalac	800,00 kn
kč.2393/4	vinograd	11.345 m ²	
ukupna vrijednost			3.200,00 kn

Cijena je konačna jer nisam u sustavu PDV-a, sukladno čl. 90 Zakona o PDV-u. Rok izrade procjene iznosi 8 dana od dana očevida.

Sa štovanjem

